



FISCO E OSPITALITÀ:

LE STRUTTURE RICETTIVE EXTRA-ALBERGHIERE

La gestione fiscale delle locazioni turistiche, delle locazioni brevi e delle altre forme di ospitalità, gli adempimenti amministrativi e il ruolo degli intermediari immobiliari



IN COLLABORAZIONE CON:



ORDINE DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI E
DEGLI ESPERTI
CONTABILI DI BELLUNO

SEASONAL
PARTNER:





25 MARZO 2025
ore 9.30 / 12.30

Ore 9.00 Registrazione partecipanti

Ore 9.30 Inizio lavori

Saluti iniziali

La gestione delle strutture ricettive extralberghiere: imposte dirette, imposte indirette, adempimenti amministrativi

- **Locazioni brevi, locazioni turistiche e altre forme di ricettività extra-alberghiera: inquadramento normativo**
- **La tassazione ai fini delle imposte sui redditi e la compilazione dei modelli di dichiarazione (quadri RB e RL)**
- **Le implicazioni fiscali della DAC7**
- **Focus sulle modalità dell'esercizio della locazione turistica: attività d'impresa o attività non imprenditoriale?**
- **Profili IVA della ricettività extra-alberghiera (la gestione delle fatture ricevute dai "portali", la detrazione IVA, ecc.)**
- **Gli obblighi per gli intermediari immobiliari (CU, 770, comunicazione dati locazioni brevi)**
- **Le novità sul codice CIN e gli altri adempimenti amministrativi connessi alla ricettività extra-alberghiera**
- **Cenni sull'imposta di soggiorno**

Cristoforo Florio

*Dottore Commercialista in Albenga e Componente della Commissione di Studio CNDCEC
"Fiscaltà immobiliare e della transizione ecologica"*

Domande e risposte

Ore 12.30 Conclusione lavori

PROSSIMI
SEMINARI:

2 APRILE 2025
COLLEGIO SINDACALE E CONTROLLO
DI LEGALITÀ

Linee guida e migliori pratiche per
controlli efficaci e conformi alla
complessità normativa

17 APRILE 2025
INVESTIRE IN BELLEZZA: FISCALITÀ
DELL'ARTE E DEL COLLEZIONISMO

Dall'acquisizione alla vendita:
aspetti fiscali dell'arte e del
collezionismo

CREDITI:

3

CREDITI FORMATIVI MATURABILI FPC

L'evento è in corso di accreditamento. La partecipazione all'evento permette agli iscritti nell'albo di acquisire i crediti formativi validi per l'adempimento dell'obbligo formativo solo se l'evento ha ottenuto l'accREDITAMENTO da parte del Consiglio Nazionale

IN COLLABORAZIONE CON:



SEASONAL PARTNER:

