



ZES Sicilia Occidentale
Commissario straordinario del Governo



Agenzia per la Coesione Territoriale

La Zona Economica Speciale Sicilia Occidentale

Una presentazione



Indice

Inquadramento della ZES Sicilia Occidentale	p. 3
Le agevolazioni	p. 8
La richiesta di autorizzazione	p. 16

La ZES Sicilia Occidentale

Un inquadramento

Le Zone Economiche Speciali

Inquadramento normativo

Decreto legge 20 giugno 2017 n.91*

Definizione di ZES

Per ZES si intende una zona geograficamente delimitata chiaramente identificata, situata entro i confini dello Stato, costituita anche da aree non territorialmente adiacenti purché presentino un nesso economico funzionale e che comprenda almeno un'area portuale.

Caratteristiche della ZES

Le aziende già operative e quelle che si insedieranno nella ZES possono beneficiare di speciali condizioni economiche, finanziarie e amministrative in relazione alla natura incrementale degli investimenti e delle attività di sviluppo di impresa.

*Convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017 n.123 e s.m.i.

La ZES Italia



La ZES Sicilia Occidentale

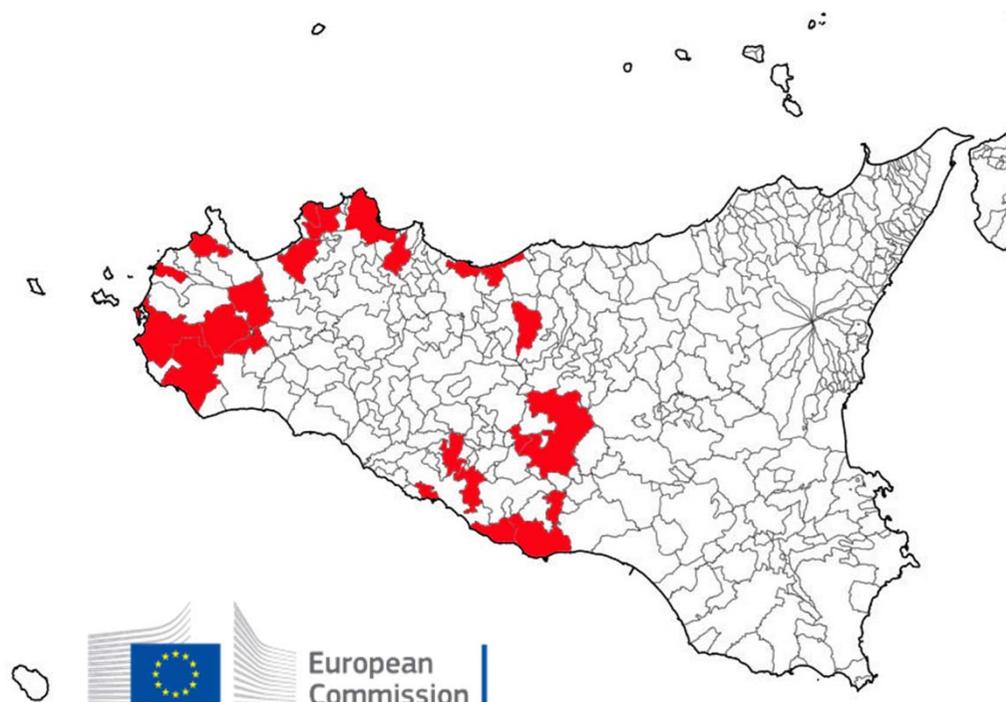
Il perimetro geografico

Il perimetro della ZES S.O.

La ZES Sicilia Occidentale interessa aree – individuate dal Piano di sviluppo strategico regionale* – che si estendono prevalentemente nelle aree portuali e retroportuali delle province di Palermo, Trapani e Agrigento, negli agglomerati industriali e nelle piattaforme logistiche.

I 24 Comuni della ZES S.O.

Aragona, Calatafimi Segesta, Caltanissetta, Caltavuturo, Campofelice di Rocella, Carini, Cinisi, Custonaci, Favara, Licata, Marsala, Mazara del Vallo, Misilmeri, Palermo, Palma di Montechiaro, Partinico, Porto Empedocle, Ravanusa, Salemi, Santa Ninfa, Serradifalco, Termini Imerese e Trapani.

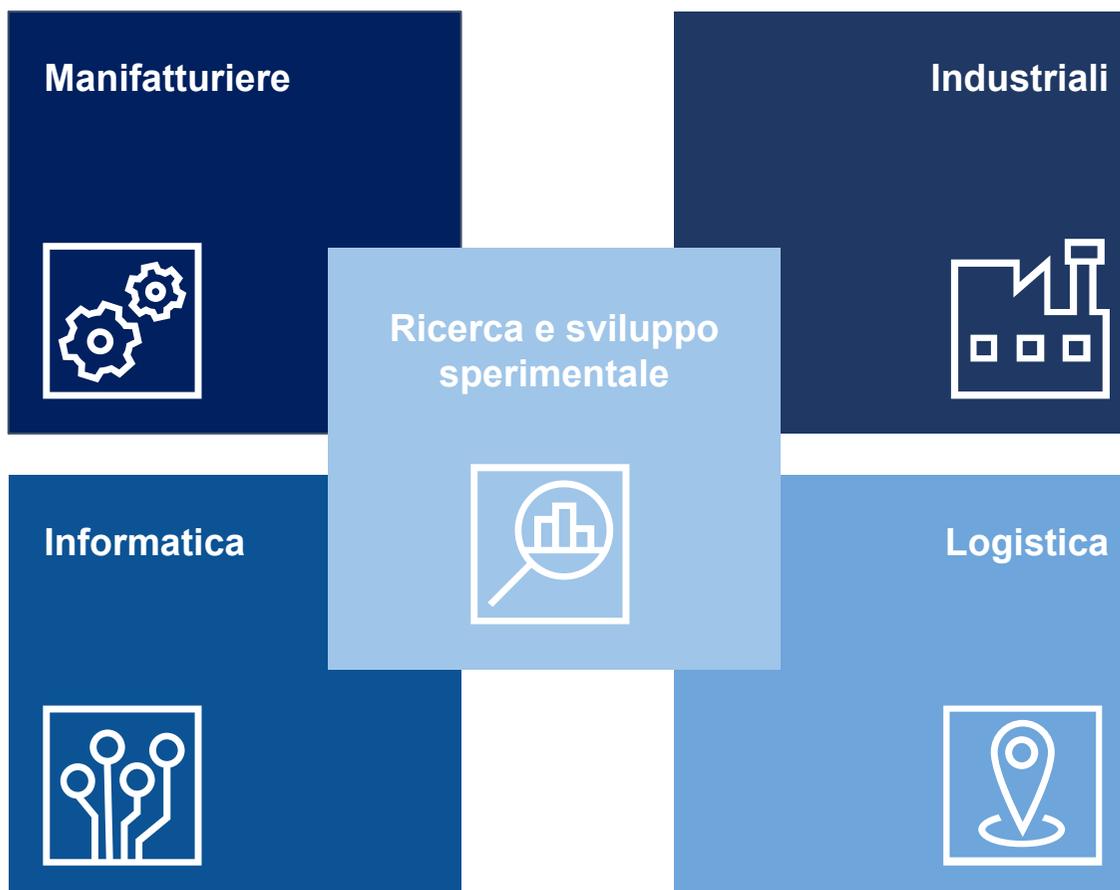


Palermo è porto *core* della rete TEN-T (Corridoio Helsinki – La Valletta)

*Piano di Sviluppo Strategico <https://siciliaoccidentale.zes.gov.it/wp-content/uploads/PIANO%20DI%20SVILUPPO%20STRATEGICO-ZES-Sicilia-occidentale.pdf>

La ZES Sicilia Occidentale

Le attività ammesse alle agevolazioni (Elenco puntuale in Allegato 1)



Possono essere ammesse alle agevolazioni amministrative, fiscali e finanziarie per la ZES le imprese di nuova costituzione e già esistenti.

Si intende promuovere i settori che possono considerarsi:

- centrali per lo sviluppo della base produttiva regionale
- rilevanti nel lungo termine per favorire una riduzione dell'attuale livello di dipendenza dalle forniture estere come misurato dall'incidenza delle importazioni nette sul PIL regionale

La ZES Sicilia Occidentale

La governance



Commissario Straordinario di Governo*



Comitato di indirizzo

Commissario straordinario del Governo (Presidente)

Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale della Sicilia Occidentale

Rappresentante della Regione Siciliana

Rappresentante della Presidenza del Consiglio dei Ministri

Rappresentante del Ministero Infrastrutture e Trasporti

Rappresentante dei consorzi di sviluppo industriale (IRSAP)

*Poteri e funzioni del Commissario Straordinario di Governo - Art. 4 DL 91/2017

Svolge una funzione promozionale e d'impulso per l'area Z.E.S., anche verso potenziali investitori internazionali

Ha potere di proporre la revisione del perimetro delle aree, sentita la Regione

Interviene nei procedimenti autorizzativi e rilascia i titoli necessari per l'insediamento di attività produttive

Esercita funzioni di controllo e monitoraggio dell'operato delle Amministrazioni coinvolte

Coordina l'utilizzo di servizi economici e tecnologici nell'ambito Z.E.S.

Può assumere le funzioni di stazione appaltante e operare in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici

Assicura gli strumenti che garantiscono l'insediamento e la piena operatività delle aziende presenti nella Z.E.S.

Garantisce l'accesso alle prestazioni di servizi da parte di terzi

La ZES Sicilia Occidentale

Le agevolazioni

La ZES Sicilia Occidentale

Le agevolazioni



Semplificazioni amministrative

Riduzione dei termini per il rilascio delle autorizzazioni

Semplificazione dell'iter amministrativo

Possibilità di istituire zone franche doganali



Incentivi fiscali e finanziari

Credito di imposta beni strumentali

Riduzione imposta sul reddito

Super ZES



Potenziamento infrastrutture

Efficientamento delle infrastrutture di collegamento con i porti



Procedura *one shop stop* per l'ottenimento dell'autorizzazione

Sportello Unico Digitale per la presentazione delle istanze di autorizzazione e della documentazione rilevante a tal fine

Semplificazioni amministrative

L'Autorizzazione Unica

Autorizzazione Unica

- Sostituisce le precedenti autorizzazioni, concessioni, pareri, ecc., mantenendo il rispetto delle normative in materia di valutazione di impatto ambientale e consente la realizzazione di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto.
- È rilasciata dal Commissario all'esito di un'**apposita conferenza di servizi**, alla quale partecipano gli enti interessati, qualora siano più di uno.
- I termini previsti per lo svolgimento della conferenza dei servizi sono ridotti della metà e sono altresì ridotti alla metà i termini di cui all'articolo 17-bis, comma 1, della legge 7 agosto 1990 n. 241.

Benefici

Riduzione di 1/3 dei termini procedurali previsti per:

- valutazione di impatto ambientale (VIA)
- valutazione ambientale strategica (VAS)
- autorizzazione integrata ambientale (AIA)
- autorizzazione unica ambientale (AUA)
- autorizzazione paesaggistica
- permesso di costruire
- concessioni demaniali portuali

È inoltre prevista la stipula di convenzioni e protocolli per ulteriori agevolazioni di natura amministrativa



Convenzioni già stipulate



Incentivi fiscali e finanziari

Il credito SUD ZES*

Agevolazione riconosciuta

- 25% grandi imprese
- 35% medie imprese
- 45% piccole imprese

Ambito di applicazione

- €100 milioni per investimento
- Le percentuali si applicano al costo dei beni strumentali, detratti gli aiuti concessi per gli stessi investimenti
- Applica al settore magazzinaggio e supporto ai trasporti, all'acquisto di terreni, all'acquisto, ampliamento e realizzazione di beni strumentali

Requisiti di ammissibilità

- L'impresa non deve essere in stato di liquidazione/scioglimento
- L'impresa deve mantenere la propria attività per almeno 7 anni nella ZES

Settori esclusi dalla agevolazione

- Produzione e distribuzione di energia
- Settori creditizio, finanziario e assicurativo
- Agricoltura, pesca, acquacoltura
- Industria siderurgica, carbonifera
- Costruzione navale
- Trasporti e relative infrastrutture



*Ex Art.1 Co.98-ss L.208/2015 (cd. BONUS SUD)

Incentivi fiscali e finanziari

La riduzione dell'imposta sul reddito e la Super ZES Regione Sicilia*

Agevolazione riconosciuta

Ambito di applicazione

Requisiti di ammissibilità

Riduzione imposta sul reddito

Riduzione del 50% dell'imposta sul reddito a decorrere dal periodo d'imposta nel corso del quale è stata intrapresa l'attività e per i sei periodi d'imposta successivi

Imposta sul reddito delle imprese che avviano una nuova iniziativa economica nell'area ZES

L'impresa non deve essere in stato di liquidazione/scioglimento

L'impresa deve mantenere l'attività nell'area ZES per almeno 10 anni

L'impresa deve conservare per almeno 10 anni i posti di lavoro creati (pena la decadenza dall'agevolazione e l'obbligo di restituirla)

Super ZES

E' previsto un contributo in compensazione parametrato ai ricavi delle vendite e delle prestazioni derivanti dall'attività svolta dall'impresa nella ZES nell'anno nel quale l'istanza è presentata ed in quello immediatamente successivo.

L'impresa ha la sede principale o secondaria all'interno della ZES
Priorità alle aree interne

L'impresa usufruisce del credito di imposta per beni strumentali

L'impresa aumenta il numero di lavoratori dipendenti con contratto a tempo indeterminato (tra la data di accoglimento dell'istanza ed il 31/12 dell'anno seguente)

L'impresa tiene un'apposita contabilità relativa ai ricavi derivanti dall'attività svolta nella ZES

*Ex art. 5 Legge di Stabilità Regionale 2022/2024

Incentivi fiscali e finanziari

Zone Franche Doganali, Contratti di Sviluppo e Altre agevolazioni

Zone Franche Doganali

Nelle ZES possono essere istituite zone franche doganali intercluse ai sensi del Regolamento (UE) n. 952/2013.

All'interno delle zone franche doganali la merce gode di semplificazioni di carattere doganale e della mera sospensione del pagamento dei diritti doganali fino alla definitiva destinazione (fino alla loro estrazione finalizzata all'immissione in consumo o alla loro riesportazione).

Contratti di sviluppo

Le imprese in ZES potranno usufruire dello strumento agevolativo Contratti di sviluppo (ex art. 43 D.L n. 112/2008 e s.m.i.).

Si è in attesa dei provvedimenti che ne delinearanno le caratteristiche a valere sulla programmazione 2021/2027: saranno assegnate le risorse e definite le aree tematiche e gli indirizzi operativi per la gestione degli interventi, nonché le modalità di vigilanza e monitoraggio sull'attuazione degli interventi finanziati e sui risultati conseguiti.

Altre agevolazioni

Esenzione IRAP della Regione Sicilia per 5 periodi di imposta per imprese industriali con fatturato inferiore a 10 MLN €

Agevolazioni statali quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il Credito Industria 4.0

Per ulteriori approfondimenti:

VADEMECUM SULLE AGEVOLAZIONI NELLE ZONE ECONOMICHE SPECIALI

<https://siciliaoccidentale.zes.gov.it>



Potenziamento infrastrutture

Gli interventi previsti

Piano di Sviluppo Strategico

Interventi nel settore stradale

Interventi nel settore ferroviario

Interventi nel settore portuale e marittimo

Interventi nel settore logistico e intermodale

Interventi nel settore aeroportuale

Piano di Sviluppo Strategico ZES "Sicilia Occidentale" (pag.64-78)
Dettaglio in Allegato 2

PNRR

ZES	IMPORTO (MLN €)	NUMERO DI INTERVENTI PREVISTI		
		ULTIMO MIGLIO	LOGISTICA	RESILIENZA PORTI
ABRUZZO	62,900	5	2	3
CAMPANIA	136,000	6	4	
ADRIATICA	83,092	6	16	1
IONICA	108,100	2	7	
CALABRIA	111,700	7	1	3
SICILIA ORIENTALE	61,408	6		
SICILIA OCCIDENTALE	56,800	1	1	1
SARDEGNA	10,000	1		

Termini Imerese: nuova banchina per la logistica (36 mln €)
Termini Imerese: recupero e sistemazione area da destinare a logistica (3 mln €)
Porto e area industriale di Trapani: potenziamento dei collegamenti (17,8 mln €)

La procedura *one stop shop* per le autorizzazioni

Lo Sportello Unico Attività Produttive ZES

The screenshot shows the homepage of the ZES Sicilia Occidentale website. The header is blue with the ZES logo and the text 'ZES Sicilia Occidentale - Commissario straordinario del Governo'. A navigation menu includes 'Home', 'Il commissario', 'ZES', 'Sportello Unico ZES' (highlighted with a red box and a red arrow), 'Notizie', 'Comunicazione', and 'Contatti'. Below the header, there are logos for 'UNIONE EUROPEA', 'Fondo Sociale Europeo', 'Fondo Europeo di Sviluppo Regionale', and 'PON GOVERNO REGIONALE SICILIA OCCIDENTALE 2014-2020'. A section titled 'Sportello Unico Digitale ZES' is visible, along with the 'UNIONCAMERE' logo. At the bottom, a list of municipalities is shown under the heading 'Accedi al front office di compilazione pratiche per i seguenti Comuni:'. The municipalities listed are ARAGONA, CALATAFIMI (highlighted with a red box and a red arrow), CALTANISSETTA, CALTAVUTURO, CAMPOFELICE DI ROCCELLA, CARINI, and CINISI.

Dalla homepage del [sito](#) istituzionale dedicato alla ZES Sicilia Occidentale è possibile accedere allo **Sportello Unico ZES**.

Lo Sportello consente di ottenere, attraverso un **processo esclusivamente online**:

- l'**autorizzazione unica**, ove richiesta, per l'avvio di nuove attività produttive nel territorio della ZES;
- una **valutazione preventiva** circa l'ammissibilità dell'iniziativa da parte del Commissario Straordinario.

Cliccando su Sportello Unico ZES è possibile accedere **al front-office per la compilazione delle pratiche** in ciascun Comune ricompreso nel territorio della ZES Sicilia Occidentale.

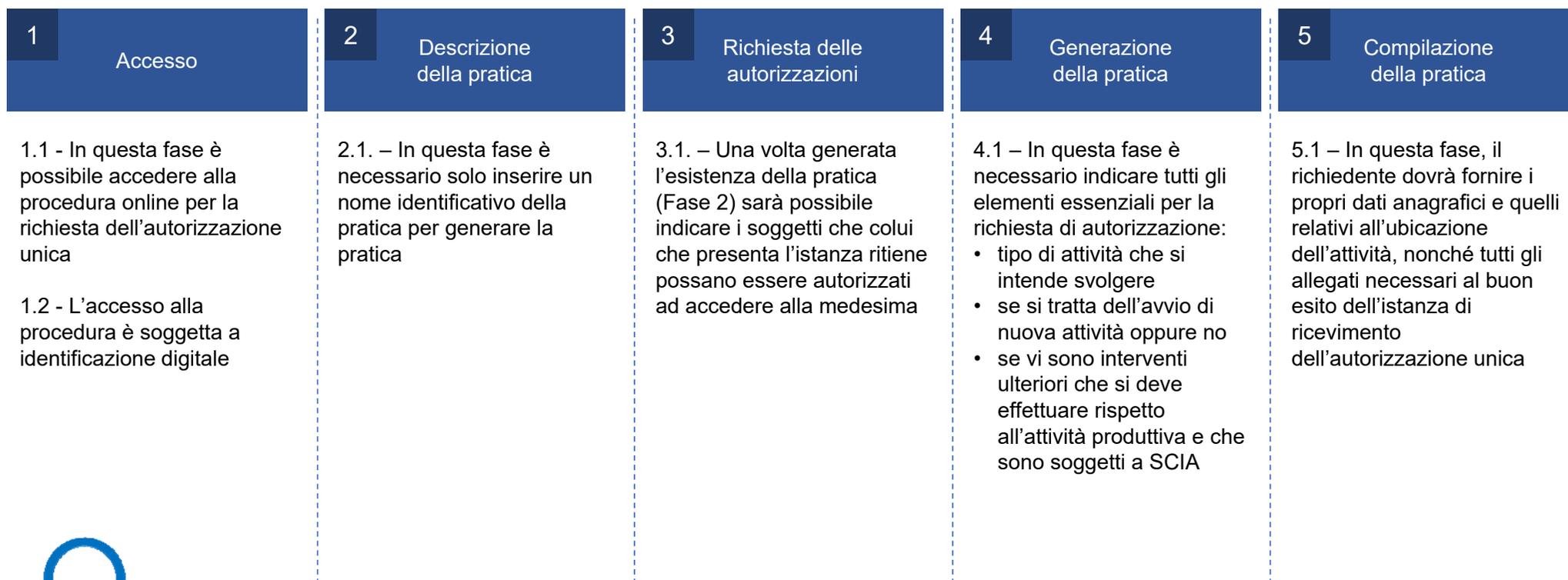
Cliccando sul Comune di interesse si accede alla pagina per accedere alla procedura di presentazione dell'istanza per l'Autorizzazione Unica (vedi sezione seguente).

La ZES Sicilia Occidentale

La richiesta di Autorizzazione Unica

La richiesta di Autorizzazione Unica

Le sei fasi del processo



Guida alla compilazione della pratica

Una volta che si accede allo Sportello Unico Digitale sarà possibile usufruire di un **Manuale di guida alla compilazione dell'istanza** e di assistenza personalizzata.

SLIDE DI BACK

Le fasi per la presentazione della richiesta di autorizzazione

La richiesta di Autorizzazione Unica

Accesso (Fase 1)



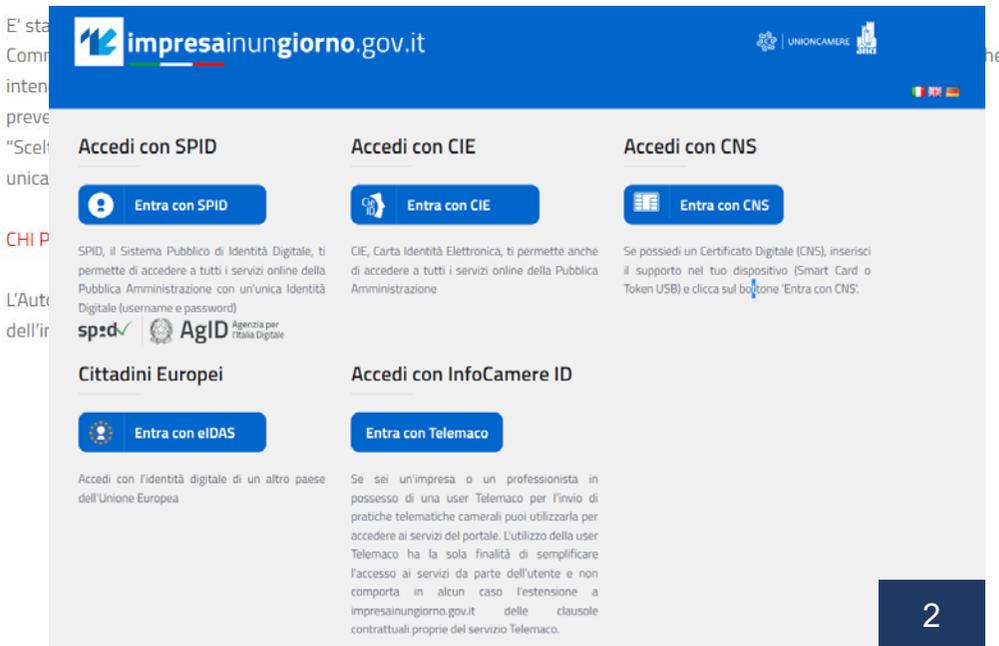
Benvenuti nello Sportello Unico Digitale per le ZES

VALUTAZIONE PREVENTIVA DEL PROGETTO DA PRESENTARE ALLA ZES



Accesso

Cliccando in alto a destra sulla pagina del front-office per la compilazione delle pratiche è possibile accedere allo **Sportello Unico Digitale** per la richiesta dell'autorizzazione unica



Autenticazione digitale

Una volta effettuato l'accesso allo Sportello Unico Digitale sarà necessario autenticarsi in **modalità digitale** attraverso: SPID, CIE, CNS, eIDAS, InfoCamere ID

La richiesta di Autorizzazione Unica

Descrizione della pratica (Fase 2) e Autorizzazioni (Fase 3)

1

Descrizione della pratica

Una volta effettuato l'accesso allo Sportello Unico Digitale sarà possibile inserire il **nome della pratica** (p.e. un nome evocativo dell'attività produttiva che si intende svolgere, il proprio nominativo etc) e cliccando su «Conferma» sarà possibile accedere alla pagina «Autorizzazioni»

1

#	Codice Fiscale	Nome	Cognome	Autorizzazione
1	BND5M8B3H42G8BH	SIMONA	BENEDOTTI	Creatore Pratica

2

Autorizzazioni

Nella pagina «Autorizzazioni» compariranno i **dati identificativi del soggetto che ha effettuato l'accesso** allo Sportello Unico Digitale e sarà possibile aggiungere il nominativo e i dati identificativi di altri soggetti che si desidera autorizzare per accedere e modificare la pratica

2

La richiesta di Autorizzazione Unica

Generazione della pratica (Fase 4)

The screenshot shows the 'SCELTA SETTORE ATTIVITÀ' (Select Activity Sector) step of the application process. The page title is 'Sportello Unico Digitale ZES'. The navigation menu on the left includes 'Pratiche in bozza', 'Descrizione pratica', 'Autorizzazioni', 'Generazione Pratica' (highlighted with a red arrow), 'Scelta settore', 'Scelta operazioni', 'Scelta interventi eventuali', 'Scelta destinatario', 'Scelte eventuali', 'Compilazione Pratica', 'Firma', 'Invio', and 'Le mie pratiche inviate (MyPage)'. The main content area has a search bar and a 'RICERCA' button. Below the search bar, it says 'Deve essere selezionato almeno un elemento'. Under 'Adempimenti ZES', there are three radio button options: 'Comunicazione preventiva', 'Industria e Artigianato (Ateco da 10 a 33 + 36.10.2 + 36.10.3 + 45.2 + 45.40.3 + 95)', and 'Attività di Servizio (Ateco da 50 a 92 + 94 + 96)'. At the bottom, there are buttons for 'PAGINA PRECEDENTE', 'ANNULLA', and 'CONFERMA'.

Generazione della pratica

La generazione della pratica consiste nel fornire informazioni sulle dimensioni salienti dell'istanza:

- tipo di attività che si intende svolgere (Scelta attività), indicando il codice ATECO di riferimento
- se si tratta dell'avvio di nuova attività oppure no (Scelta operazioni)
- se vi sono interventi ulteriori che si deve effettuare rispetto all'attività produttiva e che sono soggetti a SCIA (Scelta interventi eventuali)
- indicazione del destinatario della pratica, ossia la ZES Sicilia Occidentale (Scelta destinatario)



Guida alla compilazione della pratica

La pratica potrà sempre essere salvata e terminata e/o modificata in un secondo momento accedendo alla sezione «Pratiche in bozza» del menu a sinistra della pagina

L'istanza potrà inoltre essere presentata da un professionista o da altro soggetto munito di **procura speciale**. In questo caso, sotto la sezione «Generazione pratica» è necessario inserire tutte le informazioni inerenti il soggetto dotato di procura cliccando nella sotto-sezione «Scelte eventuali»

La richiesta di Autorizzazione Unica

Compilazione della pratica (Fase 5) ●●

Sportello Unico Digitale ZES | UNIVOCAMERE

PRATICHE IN BOZZA > PROCEDIMENTO > COMPILAZIONE PRATICA > DATI DICHIARAZIONI

Pratiche in bozza
Descrizione pratica
Autorizzazioni
Generazione Pratica
Scelta settore
Scelta operazioni
Scelta interventi eventuali
Scelta destinatario
Scelte eventuali
Compilazione Pratica
Dati Dichiarazioni
Pagamento oneri
Allega Documenti
Firma
Invio
Le mie pratiche inviate (MyPage)

Supporto
Manuale utente
Manuale pagamenti

Interventi Selezionati:
Apertura nuovo esercizio di vendita di animali, mangimi, accessori e/o servizi di toelettatura/tosatura per gli stessi
Adempimento attivato:
• SCIA per vendita di animali, mangimi accessori e/o servizi di toelettatura/tosatura per gli stessi
Amministrazione competente:
• UFFICI COMUNE DI PALERMO
Normative di riferimento:
• LEGGE REGIONALE 30 aprile 1991, n. 10 Disposizioni per i provvedimenti amministrativi, il diritto di accesso ai documenti amministrativi e la migliore funzionalità dell'attività amministrativa
• L. 07/08/1990 n. 241 e s.m.j. Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi
• Decreto del Presidente della Repubblica 19 ottobre 2011, n. 227 Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122
• LR 22 dicembre 1999, n. 28 Riforma della disciplina del commercio

Attività produttiva svolta in area ZES
Adempimento attivato:
• Attività produttiva svolta in area ZES
Amministrazione competente:
• ZES Sicilia Occidentale
Normative di riferimento:
• DECRETO-LEGGE 20 giugno 2017 n. 91 Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno: <https://www.normattiva.it/uri-res/N2Ls?uri=ris:decreto-legge-2017-06-20-91vig>
• Dpcm 22 luglio 2020 Istituzione ZES Sicilia Occidentale <https://www.agenziacoesione.gov.it/wp-content/uploads/2021/03/DPCM-ZES-SICILIA-OCCIDENTALE-Reg-CdC.pdf>
• Elenco dei comuni (o delle loro porzioni) inclusi nella ZES <https://www.agenziacoesione.gov.it/zes-zone-economiche-speciali/zes-sicilia-occidentale/>

Avvio con SCIA per impianti ed edifici soggetti a Certificato Prevenzione Incendi
Adempimento attivato:
• SCIA per attività soggette ai controlli di prevenzione incendi
Amministrazione competente:
• Comando dei Vigili del Fuoco - PRINCE
Normative di riferimento:
• D.Lgs. 6.9.2011 n.159 Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 (art. 85)
• D.P.R. 01/08/2011, n. 151 Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 69, comma 4 -quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.

Compilazione della pratica

In questa fase compare in primo luogo un **riepilogo delle informazioni** salienti della pratica: caratteristiche dell'attività, il tipo di operazione richiesto (p.e. avvio di attività), gli adempimenti richiesti, le amministrazioni competenti etc.

Per ogni voce è fornita indicazione della **normativa di riferimento**



Guida alla compilazione della pratica

- I quadratini rappresentano i check-box, ovvero caselle di spunta: se ne può selezionare più di uno, in base al contenuto della loro descrizione e quindi al loro significato per la pagina corrente
- I cerchi rappresentano "radio-button" ovvero campi di scelta tra loro alternativi, per cui selezionando uno di essi gli altri vengono disattivati e non possono essere selezionati
- Nei campi data viene automaticamente proposto il calendario, ma è possibile chiuderlo (cliccando sulla X in alto a destra del calendario stesso) ed inserire quindi manualmente la data

La richiesta di Autorizzazione Unica

Compilazione della pratica (Fase 5) ●●

The screenshot shows the 'Sportello Unico Digitale ZES' interface. The main content area is titled 'SCHEDA ANAGRAFICA' and contains the following sections:

- TIPOLOGIA:** Radio buttons for 'DITTA/SOCIETA'/IMPRESA' (selected) and 'PERSONA (Privati)'. Under 'DITTA/SOCIETA'/IMPRESA', there are three options: 'ISCRITTA ALLA CCIAA', 'NON ANCORA ISCRITTA', and 'NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA'.
- DATI DEL DICHIARANTE:**
 - Nome, Cognome, Cod.Fiscale (text input fields)
 - Sesso (dropdown), Data nascita (calendar icon), Cittadinanza (dropdown with 'ITALIA' selected)
 - Luogo di nascita: Stato (dropdown with 'Italia' selected), Provincia (dropdown)
 - Comune (dropdown)
 - Se cittadino non UE (checkbox)
 - Informazioni relative alla residenza: Stato (dropdown with 'Italia' selected), Provincia (dropdown)
 - Comune (dropdown)
 - Toponimo (DUG) (dropdown)
 - Denominazione stradale (text input)
 - Numero civico, CAP, eMail/PEC, Telefono fisso/cellulare (text input fields)

The left sidebar contains a navigation menu with 'Dati Dichiarazioni' highlighted by a red arrow. The bottom left corner has links for 'Supporto', 'Manuale utente', and 'Manuale pagamenti'.

Compilazione della pratica

Dati dichiarazione

In questa sotto-sezione della sezione «Compilazione della pratica» sarà possibile inserire tutti i **dati anagrafici** del richiedente (o del procuratore speciale), una breve **descrizione** della pratica, il proprio indirizzo **PEC**, i dati toponomastici dell'attività, i dati relativi alla **SCIA**

Pagamento oneri e allegati

In queste due sotto-sezioni sarà possibile:

- corrispondere gli **oneri amministrativi** per la presentazione dell'istanza
- includere **allegati obbligatori** e liberi necessari o utili alla pratica



Guida alla compilazione della pratica

È consigliato di indicare come domicilio elettronico una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC) in quanto solo con essa si potrà avere la certezza del buon esito delle comunicazioni scambiate con l'ufficio SUAP.

Grazie per l'attenzione!

<https://siciliaoccidentale.zes.gov.it>



Agenzia per la Coesione Territoriale

Email staff: staffzes.siciliaoccidentale@agenziacoesione.gov.it



ZES Sicilia Occidentale

Commissario straordinario del Governo

Email segreteria: segreteriazes.siciliaoccidentale@agenziacoesione.gov.it