



Unione Giovani Dottori Commercialisti
ed Esperti Contabili di Venezia



Fondazione
dei Dottori Commercialisti
ed Esperti Contabili
di Venezia Marino Grimani
Formazione e Cultura

in collaborazione con



GIORNATA UNIONE GIOVANI

LE GARANZIE BANCARIE E LA LETTURA DELLA CENTRALE RISCHI E DELLA CRIF

Martedì 18 settembre 2018
14.00 – 18.00

Sala Convegni Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Venezia
Santa Croce, 494 – 30135 – Venezia

SALUTI DI APERTURA
dott. Cesare Maria Crety
Presidente UGDCEC Venezia

RELATORI E PROGRAMMA

GARANZIE BANCARIE: Avv. Roberto Fattori - docente per la formazione in materie giuridiche presso i maggiori Istituti Bancari nazionali

La fideiussione

- Fideiussione del codice civile e la fideiussione bancaria: aspetti comuni e differenze sostanziali; fideiussione “omnibus” per crediti futuri e specifica
- Le clausole della fideiussione bancaria: la reviviscenza, la successione nella garanzia in caso di morte del garante, l'efficacia della fideiussione in caso di invalidità del finanziamento, la specifica autorizzazione del garante
- Il recesso del fideiussore: efficacia e soluzioni alternative per la banca

- La confideiussione e le fideiussioni plurime in ipotesi di più soggetti garanti dello stesso debitore; la fideiussione proquota
- Ipotesi particolari: fideiussione rilasciata da soci di società di persone; non revocabilità del pagamento del terzo fideiussore; fideiussione del socio di società in concordato

Pegno

- Costituzione del diritto di prelazione per la banca: forma e contenuto del contratto di pegno bancario
- Pegno regolare e irregolare - Pegno su cosa futura
- Pegno rotativo e pegno di strumenti finanziari: la legge sulle garanzie finanziarie e il pegno su crediti

Ipoteca

- Oggetto dell'ipoteca e tipi di ipoteca
- Riduzione-Restrizione dell'ipoteca
- Finanziamento fondiario e ipoteca fondiaria: riduzione, estinzione (anche anticipata), frazionamento e cancellazione dell'ipoteca fondiaria
- La c.d. ipoteca "esattoriale"
- Estinzione e cancellazione dell'ipoteca (nuovo art. 40bis T.U.L.B.)

Le garanzie atipiche

- Contratto autonomo di garanzia e le iniziative processuali del soggetto garantito verso la banca
- Cessione del credito
- Mandato irrevocabile all'incasso
- Lettera di *patronage*; differenze con la fideiussione
- *Covenants*

LETTURA E ANALISI DELLA CENTRALE RISCHI E DELLA CRIF: Dott.ssa Roberta Cappelletto - docente per la formazione in materie economiche presso i maggiori Istituti Bancari nazionali

La Centrale dei Rischi

- Introduzione: il potenziale informativo della Centrale Rischi Banca Italia
- Gli intermediari segnalanti: intermediari creditizi e altri soggetti obbligati
- I soggetti da segnalare: rapporti di finanziamento, rapporti di garanzia cointestazioni e coobbligazioni
- I flussi di scambio tra il sistema e le singole banche: flusso di andata, flusso di ritorno, flusso di rettifica, flusso di prima informazione, flussi inframensili
- I limiti di censimento: limiti generali e casi specifici
- Le categorie di rischio cassa: rischi autoliquidanti, rischi scadenza, rischi revoca, fidi promiscui, segnalazione di operazioni particolari alla luce del nuovo aggiornamento
- La segnalazione delle garanzie: crediti di firma, garanzie ricevute, garanzie reali e personali a supporto della posizione
- L'analisi del merito creditizio attraverso la Centrale rischi: i segnali di warning
- L'analisi congiunta con i dati economici e finanziari dell'impresa: la quadratura dei debiti bancari del bilancio
- L'utilizzo della centrale rischi per il miglioramento del merito creditizio aziendale

Le informazioni rilevabili dalla CRIF

- Le informazioni anagrafiche
- I finanziamenti registrati in EURISC:

- rateali
- non rateali
- carte di credito
- Le informazioni relative ai finanziamenti:
 - informazioni descrittive del singolo rapporto di credito
 - Informazioni sul rimborso del credito
 - data di aggiornamento delle informazioni

La partecipazione all'evento consentirà l'acquisizione di **n. 4 crediti validi per la formazione professionale continua**.

Quota di partecipazione:

gratuito per gli iscritti all'Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Venezia in regola con il tesseramento 2018;

€ 20,00 + IVA (€ 24,40) per chi non rientra nella precedente condizione (da versare a favore della Fondazione Marino Grimani, Banca Intesa Sanpaolo S.p.a., Ag. di Venezia, P.le Roma, al seguente IBAN IT85D0306902 113074000219652).

L'iscrizione all'evento (sia per le quote gratuite che per quelle a pagamento) va effettuata sul Portale della Formazione FPC 2.0 all'indirizzo <https://www.formazionecommercialisti.org/odcecv/>